

**TRIBUNALE DI MILANO**  
**SECONDA SEZIONE CIVILE**

Il tribunale, riunito in camera di consiglio nelle persone dei sottoscritti magistrati:

dr. Caterina Macchi                    presidente  
dr. Francesca Mammone                giudice rel.  
dr. Filippo D'Aquino                  giudice

nel procedimento di concordato preventivo n.90/2014 CP, visto il ricorso depositato da Casa d'Arte Il Borghetto s.r.l. nel termine assegnatole ai sensi dell'art.161 VI com. leg.fall. per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo;

dato atto che detta domanda è stata comunicata al P.M. in sede;

rilevato che la società ricorrente, al fine di accedere alla procedura di concordato preventivo, ha depositato documentazione contenente le indicazioni previste dall'art.161 leg.fall. nonché una relazione redatta dal [REDACTED] che attesta la veridicità dei dati aziendali e la fattibilità del piano e la perizia estimativa ex art.160 II com. leg.fall.;

che la documentazione prodotta dalla ricorrente appare regolare e completa;

che la proposta concordataria, di natura liquidatoria, prevede la cessione dei beni ai creditori e la riscossione dei crediti e, in questo modo, il pagamento dei creditori ipotecari nei limiti della capienza, il pagamento integrale crediti privilegiati generali e speciali e quello dei crediti chirografari in misura che si ipotizza pari al 23,36% circa entro la fine del 2015;

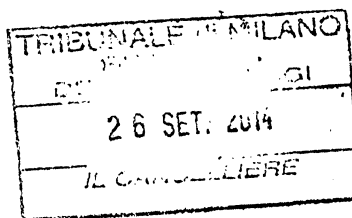
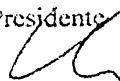
che la società Casa d'Arte Il Borghetto può essere quindi ammessa al concordato preventivo, con la precisazione, quanto al pagamento dei crediti assistiti da privilegio speciale mobiliare, previsto in due tranches, l'una il 30/6/2015 e l'altra il 31/12/2015, che detta previsione è legittima solo sul presupposto che dette date coincidano con quelle della vendita dei beni, non essendo consentito prorogare oltre il pagamento:

pqm

- ammette Casa d'Arte Il Borghetto s.r.l. con sede in Milano, via S. Maurilio 11 alla procedura di concordato preventivo;
- delega alla procedura il giudice dott.ssa Francesca Maria Mammone;
- nomina commissario giudiziale il dott. Alfredo Ravo;
- ordina la convocazione dei creditori per l'udienza del 15 dicembre 2014 alle ore 12,00;
- dispone:
  - 1) che il commissario giudiziale provveda a comunicare a tutti i creditori, con le modalità e gli avvisi prescritti dall'art.171 leg.fall., il presente decreto entro il 30 ottobre 2014 e che depositi in cancelleria -secondo le regole del processo telematico- la sua relazione ex art. 172 leg.fall., pubblicandola anche nell'apposita area del sito *internet* del tribunale almeno dieci giorni prima della data fissata per l'adunanza dei creditori; la relazione dovrà essere inoltre comunicata ai creditori con le modalità prescritte dall'art.172 I com. leg.fall.. Il commissario giudiziale, fin dall'invio della prima comunicazione, provvederà ad illustrare dettagliatamente ai creditori le modalità di esercizio del diritto di voto, così come disciplinate dall'art.178 leg.fall., chiarendo loro che, ai fini di una informata espressione del consenso, i voti espressi saranno ritenuti validi solo se pervenuti almeno dopo la data di deposito della relazione ex art. 172 l.f.;
  - 2) che entro il termine di quindici giorni dall'avvenuta comunicazione del presente decreto alla società ricorrente questa depositi, ai sensi dell'art. 163 secondo comma, n. 4 leg.fall., la somma di € 28.000,00 presumibilmente necessaria per sostenere il 20% circa delle spese di procedura, effettuando il relativo versamento su un conto corrente intestato alla procedura da aprire presso una qualsiasi agenzia di Milano della Banca Popolare di Sondrio;
  - 3) che essa metta subito a disposizione del commissario giudiziale le scritture contabili affinché questi possa produrle al giudice delegato per l'annotazione di cui all'art. 170 l.f.;
  - 4) che il presente decreto venga pubblicato nelle forme previste dall'art. 166 leg.fall., nonché sui quotidiani "la Repubblica" e "Corriere della Sera" e trascritto ai sensi dell'art. 88, secondo comma, leg.fall..

Così deciso in Milano, il 25 settembre 2014

Il Presidente



Firmato Da: D'AURIA ANGELA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 73327

